

VAKEDno-2024-353**Päätös Vanhusten tehostetun palveluasumisen ja Ikäihmisten asumispalveluiden hankintaa koskevien sopimusten irtisanomisesta**

Asian valmistelija: Erityisasiantuntija Jussi Pehkonen

Sosiaali- ja terveystalveluiden sekä pelastustoimen järjestäminen on siirtynyt hyvinvointialueiden vastuulle 1.1.2023 alkaen. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue otti tuolloin vastuulleen Vantaan ja Keravan kaupunkien sosiaali- ja terveystalveluiden sekä pelastustoimen järjestämisen.

Vantaan ja Keravan kaupungit ovat kilpailuttaneet vanhusten asumistalvelut itsenäisesti ennen Van-taan ja Keravan hyvinvointialueen perustamista. Tämän vuoksi molemmilla kaupungeilla on ollut omat toisistaan eroavat talvelukuvaukset ja hankintasopimukset, jotka ovat 1.1.2023 siirtyneet hyvinvointialueelle.

Talvelukuvaus ja hankintasopimukset päivistään yhdenmukaisiksi, jotta Vantaan ja Keravan hyvinvointialue pystyy tuottamaan asukkailleen yhdenvertaisia, laadukkaita ja kustannustehokkaita vanhusten asumistalveluja.

Hankinta kilpailutetaan uudelleen ja uuden hankinnan sopimuskausi alkaa 1.1.2025

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue irtisanoo tällä päätöksellä seuraavat toistaiseksi voimassa olevat puitehankintojen sopimukset Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta ja Ikäihmisten asumistalveluiden hankinnasta päätymään 31.12.2024:

- Attendo Oy, Sopimus nro 89/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Attendo Kotiplus Oy, sopimukset nrot 90/2021 ja 130/2022 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Attendo Onnentäyttymys Oy sopimus nro 131/2022 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy, sopimus nro 111/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Betesda-talvelut Oy (ent. Betesda-säätiö sr.), sopimus nro 91/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Esperit Care Oy, sopimukset nrot 92/2021 ja 132/2022 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Foibe Oy, sopimus nro 93/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Folkhälsan Valfärd Ab, sopimus nro 94/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Hoivakumppanit Oy, sopimus nro 134/2022 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Hoivamme Satakunta Oy, sopimus nro 135/2022 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta
- Kalasataman Asumistalvelut Oy, sopimus nro 97/2021 Vanhusten tehostetun talvelunasumisen hankinnasta

- Kristallikartano Oy, sopimus nro 98/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Käpyrinne ry, sopimus nro 101/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Lapinjärven Hoitokoti Oy, sopimus nro 99/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Lapinjärven Palvelukodit Oy, sopimus nro 46/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Mainiokodit Hoiva Oy, sopimus nro 96/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Marjatta-säätiö sr, sopimus nro 102/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy, sopimus nro 103/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Mehiläinen Tutoris Oy (ent. Tutoris Oy), sopimus nro 138/2022 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Niitty-nummen Hoitokoti Oy, sopimukset nrot 104/2021 ja 136/2022 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Norlandia Care Malminkartano Oy, sopimus nro 106/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Norlandia Care Tuusula Oy, sopimus nro 105/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Nurmijärven Onnenkimpale Oy, sopimus nro 107/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Pyhän Helenan säätiö, sopimus nro 137/2022 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Rinnekodit Oy (ent. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy), sopimukset nrot 95 /2021 ja 133/2022 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Saga Care Finland Oy, sopimus nro 108/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Sipoon Palvelutalosaatiö, sopimus nro 109/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Tuusulan Kerttuli Oy, sopimus nro 110/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Valkon hoitokoti Oy, sopimus nro 112/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Vihdin vanhainkotiäitiö, sopimus nro 113/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Yrjö & Hanna Oy, sopimus nro 114/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Yrjö ja Hanna Hoivapalvelut Oy, sopimus nro 100/2021 Vanhusten tehostetun palvelunasumisen hankinnasta
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Arnifat Hoivapalvelut Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Attendo Mi-Hoiva Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Attendo Onnentäyttymys Oy)

- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Attendo Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Betesda-palvelut Oy, ent. Betesda-säätiö sr.)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Esperi Care Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Hoitokoti Päiväkumpu Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Hoivakoti Elämänkaari Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Hoiva Mehiläinen Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Hoivamme Satakunta Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Hyvinkään Veteraanitalosäätiö)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Jyränkölän Settlementti ry)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Kaarikeskussäätiö sr)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Kivipuiston Palvelukoti Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Kristallihovi Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Kristallikartano Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Käpyrinne ry., Käpyrinteen palvelutalo)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Mallusjokisäätiö sr)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Marjatta-Säätiö sr, Leenakoti)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Medivida Hoiva Oy, Mannakodit)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Mehiläinen Hoivapalvelut Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Mehiläinen Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Mehiläinen Tutoris Oy, ent. Tutoris Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Mäntsälän palvelukotiyhdistys ry)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Niitty-nummen hoitokoti Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Norlandia Care Tuusula Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Nurmijärven Onnenkimpale ry)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Palvelukoti Rantakartano Oy)

- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Rinnekodit Oy, ent. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy),
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Saga Care Finland Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Sefiko Oy, Serafiinakoti)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Sipoon Palvelutalosaatiö)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Tuusulan Kerttuli Oy)
- Hankintasopimus ikäihmisten asumispalveluiden hankinnasta (Uudenmaan Vanhustenhuollon Kannatusyhdistys ry)

Vanhusten tehostetun palveluasumisen sopimuksissa on ollut alun perin sopimusosapuolena Vantaan kaupunki. **Ikäihmisten asumispalvelujen** sopimuksissa on ollut alun perin sopimusosapuolena Keravan kaupunki. Sopimukset ovat siirtyneet 1.1.2023 Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle.

Vanhusten tehostetun palveluasumisen Sopimusten kohdan ”21. Sopimuksen irtisanominen ja sitä koskeva karenssi” mukaisesti Kaupungin ja sen sijaan tulleen hyvinvointialueen irtisanomisaika on kolme (3) kuukautta.

Ikäihmisten asumispalvelujen sopimusten kohdan ”7. Sopimuskausi” mukaisesti molemmilla osapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus päätymään kuuden (6) kuukauden kuluttua irtisanomisesta lukien.

Irtisanominen ei aiheuta Osapuolille maksuseuraamuksia.

Kaikki Sopimukset jatkuvat sopimuksenmukaisilla ehdoilla 31.12.2024 saakka.

Päätöksen peruste

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hallintosäännön 47 §:n mukaan Toimialajohtaja päättää hankinnoista, sopimuksista ja sitoumuksista. Asiasta päättäminen kuuluu em. määräyksen nojalla toimialajohtajan toimivaltaan.

Päätös

Päätän irtisanoa **Vanhusten tehostetun palveluasumisen ja Ikäihmisten asumispalveluiden hankintaa** koskevat, yllä luetellut sopimukset mahdollisine muutoksineen päätymään 31.12.2024.

Tämä päätös on ehdollinen siihen saakka, kun ylemmällä toimielimellä on mahdollisuus käyttää hallintosäännön 29 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Tiedoksi

Attendo Oy, Attendo Kotiplus Oy, Attendo Mi-Hoiva Oy, Attendo Onnentäyttymys Oy, Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy, Arnisat Hoivapalvelut Oy, Betesda-palvelut Oy, Esperri Care Oy, Foibe Oy, Folkhälsan Valfärd Ab, Hoitokoti Päiväkumpu Oy, Hoivakoti Elämänkaari Oy, Hoivakumppanit Oy, Hoiva Mehiläinen Oy, Hoivamme Satakunta Oy, Hyvinkään Veteraanitalosaatiö, Jyränkölän Settlementti ry, Kaarikeskussäätiö sr, Kalasataman Asumispalvelut Oy, Kivipuiston Palvelukoti Oy, Kristallihovi Oy, Kristallikartano Oy, Käpyrinne ry, Lapinjärven Hoitokoti Oy, Lapinjärven Palvelukodit

Oy, Mainiokodit Hoiva Oy, Mallusjokisäätiö sr, Marjatta-säätiö sr, Medivida Hoiva Oy, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy, Mehiläinen Oy, Mehiläinen Tutoris Oy, Mäntsälän palvelukotiyhdistys ry, Niitty-nummen Hoitokoti Oy, Norlandia Care Malminkartano Oy, Norlandia Care Tuusula Oy, Nurmijärven Onnenkimpale Oy, Palvelukoti Rantakartano Oy, Pyhän Helenan säätiö, Rinnekodit Oy, Saga Care Finland Oy, Sefiko Oy, Sipoon Palvelutalossäätiö, Tuusulan Kerttuli Oy, Uudenmaan Vanhustenhuollon Kannatusyhdistys ry, Valkon hoitokoti Oy, Vihdin vanhainkotsäätiö, Yrjö & Hanna Oy, Yrjö ja Hanna Hoivapalvelut Oy

Allekirjoitus

Minna Lahnalampi-Lahtinen, Vanhusten palvelujen toimialajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa hyvinvointialueen verkkosivustolla 30.5.2024 alkaen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Annettu tiedoksi sähköisesti 30.5.2024

Muutoksenhakukielto

§ 5

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.

(Laki hyvinvointialueesta 141 §)